

TOMARIGI



2025.
1月号 特集 / その後の暮らしお聞きしました

「寒さや隙間風の悩みを解消した、高気密高断熱で機能的な家」

住まいのことなら「あんじゅホーム」

『ちょっと、暮らしを良くしたい。』

この『TOMARIGI』は、これまであんじゅホームで建てていただいたお客様のインタビュー、家づくりの情報やイベント情報と共にご縁をいただいている会社様やお店の情報をお伝えしていきます。

『ちょっと、暮らしを良くしたい』をテーマに、様々な情報を発信していきますので、楽しみにしてください！

あんじゅホームで大切にしていることは、「施工を大切にする」「人づくり」「家守り」「地域との関わり」です。

『TOMARIGI』は、「地域との関わり」の絆を強くするためのきっかけになってくれることを願っています。



あんじゅホーム
代表取締役社長 深見宗久

- LIVING ROOM -

「以前に住んでいた実家の隙間風に悩まされた経験から、「気密性と断熱性を重視した家づくり」に取り組まれました。約2年前に完成した新居は高气密高断熱設計によって、冬場でもエアコンを22℃に設定するだけで快適に過ごせる機能性の高さが大きな特徴です。また、リビング南側の全面窓は太陽光を効率よく取り込めるように設計されており、高台からの眺望を楽しめるだけでなく、明るく暖かで開放感あふれる空間を生み出しています。」



特集 『その後の暮らしお聞きしました』

Q1. この場所にご自宅を新築されようと思ったきっかけを教えてください

A1. もともとは山の手にある主人の実家で両親と同居していましたが、高齢の両親にとって車が欠かせない生活は次第に負担となり、便利な駅近でのマンション暮らしを希望するようになりました。そのタイミングでそれぞれ別々に暮らすことになり、私たちは当時小学生だった子どもが転校せずに済む範囲内の土地探しを始めました。その中で眺望の素晴らしい希望の土地が見つかりましたので、この場所での新築を決めました。



奥さまのこだわりでLIXILのアイランドキッチンに、ポッシュ社の食洗機を設置しました。

Q2. あんじゅホームのことを知ったきっかけについて教えてください

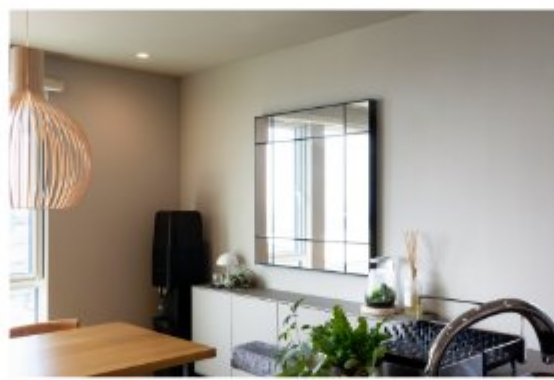
A2. 最初は大手ハウスメーカーで建築予定でしたが、最終段階まで進んだところでメーカーの確認ミスのため計画が白紙に戻ってしまいました。メーカーへの不信感とショック、次は絶対に失敗したくない！という思いで工務店も視野に入れ慎重に探し始め、その中であんじゅホームを見つけたのが最初のきっかけでした。さらに主人と社長の深見さんが仕事上で付き合いがあると分かり、これは運命的な出会いだと感じたことを覚えています。

Q3. あんじゅホームに施工を任せていただいた理由について教えてください

A3. 最初に相談させていただいたときに、私たちの話をじっくりと聞いてくださり、強引な営業をされなかったことも好印象でしたが、やはり主人が深見さんと仕事上で顔見知りだったことが大きかったと思います。主人から「深見さんは信用できる人だ」とお墨付きがありましたので、安心してあんじゅホームにお任せしようと決意できました。



リビング上部にはロフトスペースがあり、お子さまの秘密基地として活用されています（左）



キッチンから見える眺望が何よりも贅沢です

Q4. ご自宅を新築する際にこだわったポイントについて教えてください

A4. 以前に両親と暮らしていた実家は築年数が古く、冬は家全体の寒さ、底冷えと隙間風にずっと悩まされていましたので、新居では絶対に気密性と断熱性が高い家になりたいと考えていました。その思いをあんじゅホームにお伝えしたところ、LIXILショールームを案内して下さり、そこで見せていただいたトリプルガラスがとても良かったため新居の窓に採用をお願いしました。特に2階リビングの南側は眺望を楽しむため全面窓になっていますが、断熱効果が優れているので、年間を通し快適に過ごさせています。

Q5. 完成した新居を初めて見たときの感想を教えてください

A5. 正直、新居について私たちはあんじゅホームに多くの要望をお願いしました。しかし、あんじゅホームにはほとんどの要望を叶えていただき、本当に理想どおりの新居ができあがったと思います。完成した家を初めて目にしたときは夢が叶ったような気持ちになり、思わず涙ぐんでしまったほどです。掛け値なしに、全く不満がない素晴らしい家を建てていただき、あんじゅホームには心から感謝しています。



天井を斜めにすることで圧迫感がなく、より過ごしやすい空間になりました



玄関は明るく清潔な印象を与えるデザインに工夫しました

Q6. 以前に住まれていたお住まいと比較して新居の光熱費についてはいかがですか？

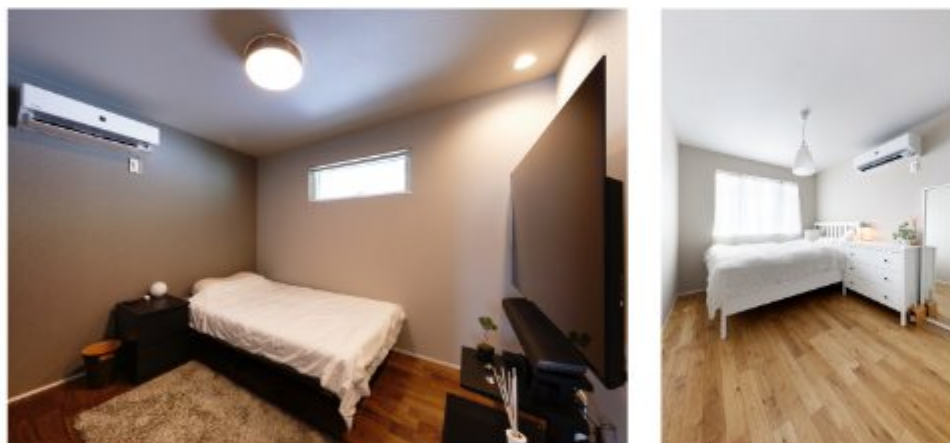
A6. 以前は築年数の古い実家で両親と同居していましたので、単純な比較は難しいかもしれませんが、新居は建物自体の断熱性が高く、屋根には太陽光パネルを設置しているため、以前の住まいと比べて光熱費が劇的に安くなりました。特にエアコン、電気カーペットなどフル稼働していた冬場の電気代が大きく削減できていますので、家計にとっては非常にプラスになっています。

Q7. 四季の生活についてはいかがでしょうか？

A7. 2階リビングに設置された南向きの窓が、四季を通じて明るく快適な空間を作り出してくれています。この窓にはあんじゅホームがパッシブデザインを取り入れて下さり、季節ごとの太陽の動きに合わせて快適な日差しが入るよう設計されています。そのため夏の高い太陽光は室内に入らず、冬の低い太陽光は室内までしっかり届くのです。さらに建物や窓の断熱性が非常に高いため、冬場でも日中は太陽光だけでじんわりと暖かく、エアコンの温度設定22度程度をつけるくらいで十分快適に過ごせています。



水回りはホテルライクな高級感のある仕上がりになっています



ご家族それぞれに個室を用意し、プライバシーにもしっかり配慮しました

Q8. お気に入りの場所を教えてください

A8. この新居には私のこだわりがたくさん詰まっていますので、「お気に入りの場所は全部!」と言いたいところですが、あえて一つ挙げるとすればリビングでしょうか。天井を斜めにデザインすることで圧迫感が軽減され、開放的な空間を作り出せたと思います。また、このリビングからの眺望は本当に素晴らしくて、お客様に驚かれることも多く、私たちの一番の自慢となっています。さらに、子どもたちはリビングからハシゴで登るロフトをとっても気に入っており、秘密基地のような雰囲気を楽しんでいるようです。

Q9. あんじゅホームに施工を任せていただいたことについて正直な感想を教えてください

A9. 忖度なしにお話しますと、あんじゅホームにお任せして本当に良かったと感じています。私たち家族は細かい要望が多く、時には無理をお願いしてしまったこともあったかと思いますが、どの要望にも嫌な顔一つせず、真摯に対応してくださったことに心から感謝しています。さらに、あんじゅホームは引き渡し後のアフターフォローも素晴らしいです。実際に住んでみて気づいた細かな不満にも丁寧に対応して修理をしてくださり、私たちが安心して長く住み続けられるように配慮してくださっています。このサポートが、私たちの大きな安心感につながっていると感じています。

Q10. 今後新築やリフォームを考えているかたに向けてアドバイスがあればお願いします

A10. 自分たちの理想の住まいをつくるためには、まず「どのような家に住みたいか」を明確にイメージすることが大切だと思います。あんじゅホームには長年の施工経験から培った豊富な家づくりのノウハウがありますので、そのノウハウを上手に活用すればきっと皆さんの理想の住まいに近づけると思います。工務店の魅力は、ハウスメーカーと比べて間取りやデザインの自由度が高いこと。この自由度を活かしながら、あんじゅホームと一緒に理想の住まいづくりにチャレンジされることを願っています。



ご夫婦のこだわりが詰まった、理想の住まいが完成しました

リノベーション
モデルハウス

京地の家

神戸市北区京地



株式会社

あんじゅホーム

× LIXIL

冬のあつたか！
断熱リノベーション
体感会

予約制

参加無料

リノベーションモデルハウスで
住まいの温かさと快適さを体感してみませんか？

2025 2/8 SAT・9 SUN・10 MON 10:00~17:00

会場 | 神戸市北区京地3丁目22-20

アクセス | 神戸電鉄三田線「田尾寺駅」より徒歩20分程度

ご予約はこちら



リノベーション

築18年の家を大改修。夏も冬もエアコン1台で快適。木と土と風と光で心地よさを生む高性能な京地の家。

リノベ・モデルハウス



※本イベントは株式会社LIXILが主催する「全国一斉断熱リノベーション体感会」に参画し、開催いたします。

ギャラリーカフェ「小宇宙食堂」

台湾のごはんとおやつで癒しのひとときを

小宇宙食堂

営業時間：11:00～15:00 (L.O. 14:30) ・夜は予約制
定休日：不定休 (定休日の情報はSNSでご確認ください。)
住所：神戸市灘区友田町1丁目4-19-2
電話：078-223-8376
ホームページ：https://shouchu-shokudo.com
Instagram：@shouchu_shokudo



食べることで「こころ」と「からだ」を整える

広くて大きな窓がある「小宇宙食堂」。扉を開けて一歩足を踏み入ると、柔らかな光が満ちた店内にあるペーパーランタンや水墨画に目が留まります。こちらは水墨画の作家でもあるオーナーのリンさんの作品。2020年にオープンしたこのお店では、リンさんの出身地である台湾の家庭料理を味わうことができます。

リンさんが提供するの「食養生」の考え方を取り入れた台湾料理。「食養生」と聞くと難しく感じるかもしれませんが、実はそんなことはありません。日々の食事で少しだけ食材の選び方や食べ方を工夫すれば、心も身体も健やかに整えられます。」

「小宇宙食堂での調理法は「蒸す」「煮る」が基本。わたしが幼い頃に両親や祖母に用意してもらっていたような、台湾の家庭料理をベースに、シンプルで心身に優しいメニューをご用意しています。」実際に食事を終えた後、「お腹が気持ちいい」「体がぼかぼかする」というお客様も多いとか。こうした効果を実感できるのも菜膳ならではの、です。



食・暮らし・アートが調和する小宇宙食堂で、心地良く豊かな時間を

身体も心も喜ぶ台湾料理が楽しめる「小宇宙食堂」には、ギャラリーカフェとしての一面もあります。「現在は、お食事で利用していただくお客様が多いですが、カフェとしての利用もできます。台湾茶やコーヒーでゆっくり過ごしていただきたいですね。台湾茶の茶葉は台湾で自然農法によって丁寧に作られた有機栽培されたもの、コーヒーは台湾点心との相性抜群のオリジナルブレンドです。」

店内には水墨画作家でもあるリンさんの作品や、リンさんがセレクトした商品や本なども並んでおり、お茶やコーヒーを楽しみながら、台湾の文化やアートも堪能できます。

「お客様にここに来て良かったと思っていただくのが一番嬉しいです。食事はもちろんですが、調和の取れた空間で心地良い時間を提供したいですね。地域の方にも気軽に足を運んでいただき、さまざまな豊かな時間が過ごせるギャラリーカフェとしてもぜひ活用していただけたら、と思っています。」

素材のそのものの良さをしっかり引き出し味わう

海に囲まれた台湾は新鮮な食材が豊富に手に入るため、素材の良さをしっかり引き出した料理が多いそうです。「台湾の家庭料理は、スパイスや香辛料はあまり使わず、優しい味わいのものが多いのが特徴。だから台湾料理がはじめてのお客様でも食べやすく、はじめてなのに『なんだか懐かしい味がする』なんておっしゃるお客様もいます。素材の味を活かしているの、お子様も安心して食べていただけますよ。1、2歳のお子さん連れでいらっしゃるお客様も多いです。」

多くのお客様がオーダーするという「ルーロー飯」は神戸ポークを使ったこだわりの一品。「8時間じっくり煮込んだ豚肉は柔らかく、肉の旨味を存分に感じていただけるはず。南台湾スタイルのあっさりした味わいでどんな方にも楽しんでいただけます。ご飯ではなく麺にからめたルーロービーフンも人気です。」

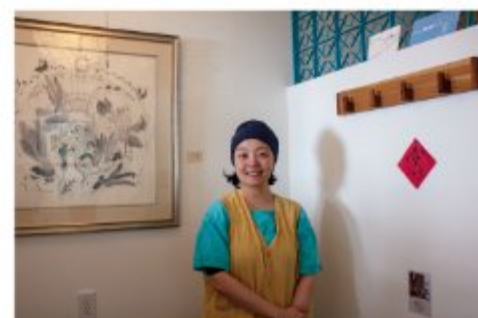
「水餃子」もリンさんのおすすめのメニュー。肉と野菜が絶妙にミックスされ、具材の旨味がしっかり詰まっています。「うちの水餃子はすべて手作り。中の野菜もフードプロセッサーを使わず、すべて手で切ります。手間はかかりますが、そうすることで、野菜の美味しさが十分引き出され、調味料が少なくても十分美味しいんです。お肉も大きめでゴロゴロしていて食べ応えも十分ですよ。」

現在、「ルーロー飯の素」や、「水餃子」「焼き点心セット」などの通信販売も行っており、自宅でも気軽に小宇宙食堂の台湾料理を楽しむことができます。大切な人へギフトとして贈る方も多くとか。

profile

小宇宙食堂オーナー
リン・シエさん

水墨画作家、料理活動家、株式会社人良食（じんりょうしょく）のCEOとして多彩な活動を展開。台湾の家庭料理の魅力を伝えるために、催事や料理教室などを通じ、発信をしている。




 入場
無料

TOMARIGI MARKET

 3/22
sat

 3/23
sun

TOMARIGI MARKET at 六甲道南公園

日時：2025年3月22日(土)、23日(日)11:00～16:30

場所：六甲道南公園(神戸市灘区桜口町4丁目3-7)

トライアル職業体験フェスティバル 参加者募集

昨年、大好評だった「トライアル職業体験フェスティバル」。未就学児^(※)～中学3年生を対象に、お子さま自身が出店されている店舗に入り職業体験をしていただく企画です。

お子さまにとって普段の生活では得られない特別な学びと発見の場。実際に店舗に立ち、販売・接客・提供・お客様へのお声がけといったお仕事を自ら体験します。普段はお店の方にしてもらっていることを自分で行うことで、

- どんなお仕事をしているの？
- お店の方はどんな思いで仕事をしているの？

といった日常とは違う新たな視点が生まれます。

ぜひこの機会に、楽しみながら成長できるトライアル職業体験フェスティバルにご参加ください！



※保護者様から離れて、お一人で参加できるお子様に限ります。

お店で販売や接客にトライ♪

開催日時 3月22日(土)、23日(日)11:00～16:30(最終受付16:00)

開催場所 六甲道南公園(神戸市灘区桜口町4丁目3-7) JR神戸線「六甲道駅」、または阪神本線「新在家駅」より徒歩約3分

持ち物 飲み物、タオルまたはハンカチ、筆記用具、エプロンと三角巾(店舗により必要)

対象年齢 未就学児～中学3年生 ※保護者様から離れて、お一人で参加できるお子様に限ります。

体験時間 20～30分

参加費 当日受付1,000円 → **【特別価格】800円** **事前申込がお得!**

申込締切 3月17日(月)15:00まで

参加特典 参加者全員に抽選会のチケットをプレゼント! ※参加者以外は有料となります。



▲詳しい内容とお申込みはこちら

OPEN HOUSE

リノベ・モデルハウス見学会

リノベーションモデルハウスで住まいの温かさと快適さを体感してみませんか？

2/8 (SAT) - 2/10 (MON)

10:00~17:00

場所 / 神戸市北区京地3丁目22-20



上記写真は弊社モデルハウスです。

〈ご予約方法〉 **予約制** **参加無料**

右記QRコードよりお申し込みください。



新型コロナウイルス感染症対策について

- 新型コロナウイルス感染拡大防止のため、全スタッフマスクを着用してお客様をお迎えさせていただきます。また、スタッフの健康状態の検閲を行っております。
- 受付の際、検温ならびに手洗いのアルコール等での消毒にご協力をお願いします。また、マスク・手洗いの着用のご依頼もしております。(手洗いはご用意いたします)
- 3密を避けるため、ご予約制のご案内とさせていただきます。必ず事前にご予約をお願いいたします。
- 風通しが良い場所ではウイルスが生き残れないと言われております。見学会中は定期的に窓を開け、空気の入れ替えを行います。もし、感染のリスクを恐れて参加したいけど踏み切れない場合は、個別案内をさせていただきますので、その旨をご連絡ください。

あんじゅホーム公式 LINEアカウント

新築・リフォームのご相談も承ります！

あんじゅホームでは、見学会等のイベント情報はあんじゅホーム公式LINEにてご案内しています。SDGs達成に向けた取り組みとしてオンラインでの案内に切り替えてまいります。ぜひお友達登録をお願いします。

まずは右記QRコードからご登録！▶



チャンネルはじめました！ 詳細は公式サイトにてご確認ください。

あんじゅホームで建てたお家のルームツアーや高性能住宅の秘密、施工のこだわりなど、家づくりに役立つ情報を配信中！

『60秒で学べる 神戸de家づくり』シリーズがスタート！



無料設計相談

01 CONCEPT 設計士と一緒に考える一生に一度の家づくり

コンセプト

お家のことを誰に聞いていいかわからない……
そんな方はお気軽にご相談ください。
そんなあなたの不安を解決するために設計士による
無料相談会を開催しています。

新築・土地探し・リフォームなど、
ご相談内容はどんなことでも構いません。
ぜひこの機会をご利用ください。

02 POINT 私たち設計士がお手伝いします！！

見どころ

あんじゅホームにはローンや資金のアドバイスができる設計士、土地探しの得意な設計士、そして、熱い思いを持って家づくりを行う現場監督が揃っています。それぞれの専門スタッフが協力しあう工務店だからこそできる「家づくり」を私たちと一緒にしませんか？
私たちは設計士です。強引な営業、ご自宅への訪問、電話での営業、一切いたしません。
大切なあなたとあんじゅホームとのお約束です。

03 ABOUT

概要

日程： **毎日営業中！(水曜日は定休日です)** 場所： あんじゅホーム
時間： 9:00~20:00 兵庫県神戸市灘区灘南通3丁目4-20
ご希望の時間をご連絡ください。 備考： ※参加ご希望の方は希望の日時をお伝え下さい
※所要時間は2時間程度です。 ※駐車スペースあります

Instagramご登録ください！

Follow me!



職人がつくる【注文住宅】

anjuhomet

anju
home

あんじゅホーム本店

“いいものを作りたい”を追求する。

写真は弊社の施工例です



TEL:0120-807-418 | sp@sumai-jp.com 神戸市灘区灘南通3丁目4-20