



anju
home

TOMARIGI

特集 その後の暮らしお聞きしました

モノトーンで大人の雰囲気。
敷地14.7坪に建つSE構法の家

#31
take free
2024.1月号

住まいと店舗のことなら「あんじゅホーム」 『ちょっと、暮らしを良くしたい。』

この『TOMARIGI』は、これまであんじゅホームで建てていただいたお客様のインタビュー、家づくりの情報やイベント情報と共に弊社の4階のフリースペース「KOBEとまり木」でご縁をいただいている会社様やお店の情報をお伝えしていきます。

『ちょっと、暮らしを良くしたい』をテーマに、様々な情報を発信していきますので、楽しみにしてください！

あんじゅホームで大切にしていることは、「施工を大切にする」「人づくり」「家守り」「地域との関わり」です。

『TOMARIGI』は、「地域との関わり」の絆を強くするためのきっかけになってくれることを願っています。



あんじゅホーム
代表取締役社長 深見宗久

LIVING ROOM

今回お話を伺ったのはご夫妻とお子様3人の5人家族で暮らされているHさま。新築にあたってHさまが特に大切にされたことは「普通の家にはしたくない」という思い。その気持ちは上品でホテルライクなリビングとして実現し、照明や細部までこだわった空間はまさに日々の疲れをリセットできる家族にとって大切な場所となりました。「全く不満がなく本当に理想通りの家です」と語るHさまの言葉がどこか誇らしげに感じたのが印象的でした。

特集 『その後の暮らしお聞きしました』

Q1. ご自宅を新築されようと思ったきっかけを教えてください

A1. もともとこの場所には築60年以上の父の実家が建っており、私たち夫婦がその建物を間借りするかたちで生活をしていました。ただ、なにぶん築古の家でしたので間取りが現在のライフスタイルにそぐわないことが多く、子供も成長してなにかと手狭になってきたこともあって、夫婦で相談して父の実家を建て替えることを決めました。



奥さまが一番こだわったのはリビングと一体化したアイランドキッチン。所々にセンスの良さが光ります。



2階に配置したLDKは、光が集まる窓辺にリビングをレイアウトしました。

Q2. あんじゅホームのことを知ったきっかけについて教えてください

A2. 実は私の主人が大工の一人親方として、仕事柄ハウスメーカーや工務店との付き合いが多く、あんじゅホームともさまざまな施工現場でご一緒する機会があったそうです。主人からは「あんじゅホームは仕事が丁寧できちんとしている」という話をたびたび聞いていましたので、私にとっては最初から好印象な会社でした。

Q3. 最終的にあんじゅホームに施工を任せていただいた理由について教えてください

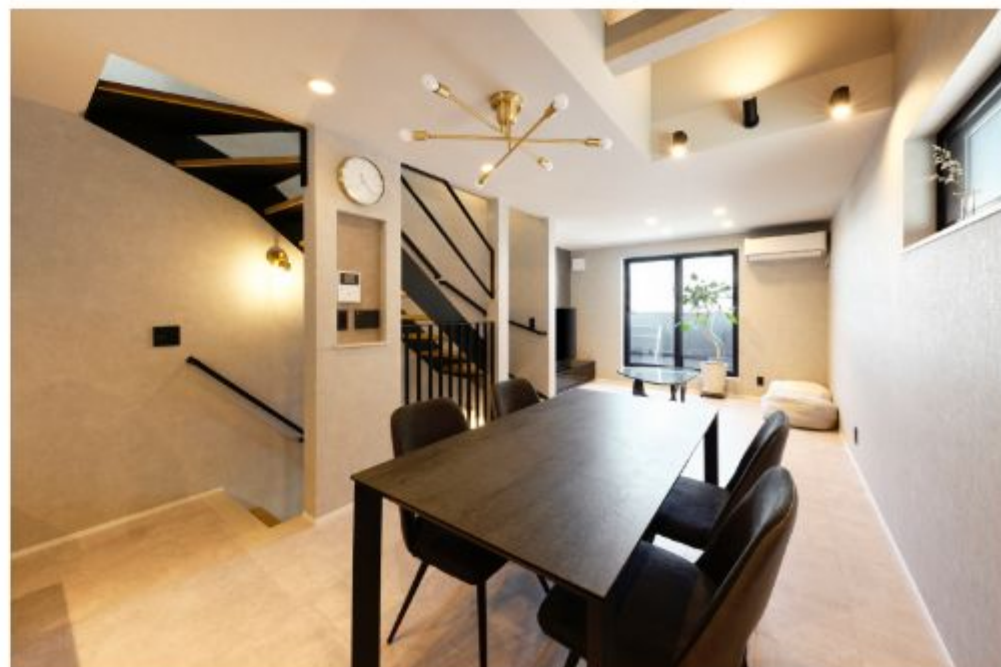
A3. 主人の話から好印象を抱いていたことは先ほどお話ししましたが、私自身も実際にあんじゅホームのスタッフさんとお会いしたときに、人当たりの良さや仕事に対する真摯さと丁寧さを感じることができましたので、夫婦ともどもあんじゅホームにお任せするのが一番良いと思いました。今考えてみると最終的には人柄で決めた感じですね。

Q4. ご自宅を新築する際にこだわったポイントを教えてください

A4. これまで住んでいた父の実家が築60年の和風住居だったため、今度は全く雰囲気を変えてホテルのようなイメージの家にしたいと考えていました。そのため内装はグレーを基調としつつ、間接照明を活用することでリラックスできる落ち着いた空間を造り出しました。外装については私たちの希望で道路に面した正面を漆喰塗りにしていただきました。漆喰の外壁は周囲の家の外壁と比べても存在感があり、目立つ建物になったと満足しています。

Q5. 奥様のお気に入りのスペースについて教えてください

A5. 私はリビングと一体化したキッチンがお気に入りのスペースです。以前の家はキッチンとリビングが壁で隔たれていたため、私が料理をしているときにはリビングで遊んでいる子どもの様子を見ることができずにストレスを感じることも多かったのですが、リビングと一体化したアイランドキッチンを採用することによって、リビングにいる子どもにも気を配りながら料理ができるようになりました。家事動線や使い勝手も格段に良くなり、料理に対するモチベーションも上がったような気がします（笑）



良い意味で生活感を感じさせないホテルライクな雰囲気をご夫婦の理想だったそうです。



水廻りスペースはダーク系でまとめられており、明るい照明が映える造りになっています。

Q6. はじめて完成したご自宅を見たときの感想を教えてください

A6. これは付度なしに「私たちの理想どおりの家が出来た！」の一言でした。あまりに理想どおりだったため、逆に「私たちが本当にこの家に住んでもいいのか？」と戸惑いを感じるほどでした。また、この建物は人通りが多い道路に面していますので、前を通った友人たちからもあまりの変貌ぶりに驚きのLINEがたくさん届いたことを今でも覚えています。

Q7. 引き渡し後のアフターフォローについて教えてください

A7. 定期点検では細かなところまでしっかりと点検をしてくださることがありがたいです。また何か気になることがあって連絡させていただくことも稀にありますが、どんな些細なことであってもすぐに駆けつけて対応して下さいますので、これからも安心して住み続けることができていると思っています。

Q8. 以前に住んでいた家と比べて光熱費の変化はありましたか？

A8. 以前住んでいた父の実家は築古だったため、気密性が低くて冷暖房の効きが良くないと感じることが多かったのですが、気密性と断熱性に優れた今の建物に住み始めてからは極端な温度設定にしないで快適に生活ができるようになりました。そのため光熱費については必然的に安くなり、実感としては以前の家と比べて半分ぐらいになったように思います。



建物内はモノトーンを基調としたシンプルな雰囲気まとめられています。間接照明やトップライトの明かりが、それぞれの空間を際立たせます。

Q9. あんじゅホームに施工を任せていただいたことについて正直な感想を教えてください

A9. 初めて相談に伺ったときから家が完成するまでに何度も打ち合わせをさせていただきましたが、気さくで聞き上手なスタッフさんのおかげで毎回本当に楽しかった記憶しかありません。また内装や設備もカタログやスペックだけを見て選ぶのではなく、実際にショールームに連れて行っていただき、実物を見ながらアドバイスしていただいたこともあって、本当に理想どおりの家ができて良かったと思います。あんじゅホームには本当に感謝しかありません。

Q10. 今後新築やリフォームを考えているかたに向けてアドバイスがあればお願いします

A10. 主人が大工ということもあって自分たちの住居については細かなこだわりがたくさんありましたが、あんじゅホームは私たちのこだわりをほとんど叶えてくれたように思います。ぜひ皆さんも自分たちのこだわりや希望を遠慮なくあんじゅホームにぶつけてみることをおすすめします。人生は一度きり、私たちのように心から満足できる家を建築されることを心よりお祈りしています。



正面の外壁を漆喰塗りにしたのがご夫婦のこだわり。SE構法を採用したことで、耐震も最高等級の耐震等級3を実現しました。

耐震強度 2倍[※]

京地の家

リノベーションモデルハウス

5月頃

OPEN予定

NEW

リノベーションとは？

快適な暮らしを実現する現代的な住まいに再生

中古住宅を、故障していたり老朽化している箇所の改修だけでなく、快適に過ごすことができるように大きな改修を行うことです。例えば、耐震性や断熱性を向上させることで安心安全に住まったり、ライフスタイルに合わせて間取りや内外装を新しくすることで快適な暮らしを実現する現代的な住まいに再生します。



before



- ・使い勝手は悪くない
- ・収納も十分確保されている



- ・寒い
- ・階段が高い
- ・耐震が心配
- ・光熱費が高い



after



元の家はサッシが全てアルミ製で、階段や洗面脱衣室、浴室はシングルガラスだったため特に寒く、寒暖差によるヒートショックの危険性もありました。

そこで、断熱性能を高めるため、断熱材はもちろんのこと、サッシも樹脂製の複層ガラスにしました。断熱性能の高い家と窓であれば、大きな窓や吹き抜けがあっても快適に過ごすことができます。

さらに、安心して永く暮らせるよう、耐震性能も高め、100年に1度の地震でも壊れない家になります。



- ・大きな窓や吹き抜けがあっても家中暖かい
- ・階段の段差も低く、老若男女問わず安心して使える
- ・耐震性能も向上
- ・光熱費が以前に比べて半分に

リノベーションモデルハウスの3Dムービー公開中!!

あんじゅホーム公式LINEのお友だち限定で、オリジナルプロモーションムービーをご覧ください！
リノベーションモデルハウスの全貌が気になる方は、ぜひ右記QRコードからお友だち登録をお願いします。

あんじゅホームの
リノベーション古いお家の性能を向上し
新築のような暮らしを叶えるリノベーション

お得

暖かい

耐震

省エネ

あんじゅホームは注文住宅だけでなく、リノベーションも手掛けています。大工のDNAを受け継ぐ工務店だからこそ、リノベーションも一切の妥協は許しません。「家のためにならないことはしない」創業者高橋がよく言っていたこの言葉は、リノベーションでも同じ。リノベーションだからと言って、耐震性や安全性を諦める必要はありません。元々建っている住まいの耐震性や安全性を向上させることで、十分快適に暮らせる家も多くあります。このことを証明するため、あんじゅホームは神戸市北区でリノベーションのモデルハウスを計画しています。

新築・建て替え・リノベーションをお考えの方は、ぜひ無料設計相談にお申し込みください。無料設計相談のお申し込みは右記QRコードから！



OPEN HOUSE

新築完成見学会

- 家族を守る -
地震に負けない家

2/17 (SAT) - 18 (SUN)

10:00~17:00 場所/西宮市



外見写真

〈ご予約方法〉 お電話または公式サイトより
お申し込みください。

完全予約制

☎0120-807-418



新型コロナウイルス感染症対策について

- 新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、全スタッフマスクを着用してお客様をお迎えさせていただきます。また、スタッフの健康管理の徹底を行っております。
- 受付の際、検温ならびに手のアルコール等での消毒にご協力をお願いします。また、マスク・手袋の着用をお願いしております。(手袋はご用意いたします。)
- 密集を避けるため、ご予約制でのご案内とさせていただきます。必ず事前にご予約をお願いいたします。
- 風通しが良い場所ではウイルスが生存できないと言われております。見学会中は定期的に窓を開け、空気を入れ替えを行います。もし、感染のリスクを恐れて参加したいけど踏み切れない場合は、個別案内をさせていただきますので、その旨をご連絡ください。



あんじゅホーム公式 LINEアカウント

新築・リフォームの
ご相談も承ります！

あんじゅホームでは、見学会等のイベント情報はあんじゅホーム公式LINEにてご案内しています。SDGs 達成に向けた取り組みとしてオンラインでの案内に切り替えてまいります。ぜひお友達登録をお願いします。

まずは右記QRコードからご登録！▶



チャンネルはじめました！ 詳細は公式サイトにてご確認ください。

あんじゅホームで建てたお家のルームツアーや高性能住宅の秘密、施工のこだわりなど、家づくりに役立つ情報を配信中！



無料設計相談

01 CONCEPT 設計士と一緒に考える一生に一度の家づくり
コンセプト

お家のことを誰に聞いていいかわからない……
そんな方はお気軽にご相談ください。
そんなあなたの不安を解決するために設計士による
無料相談会を開催しています。

新築・土地探し・リフォームなど、
ご相談内容はどんなことでも構いません。
ぜひこの機会をご利用ください。

02 POINT 私たち設計士がお手伝いします！！
ポイント

あんじゅホームにはローンや資金のアドバイスができる設計士、土地探しの得意な設計士、そして、熱い想いを持って家づくりを行う現場監督が揃っています。それぞれの専門スタッフが協力しあう工務店だからこそできる「家づくり」を私たちと一緒にしませんか？
私たちは設計士です。強引な営業、ご自宅への訪問、電話での営業、一切いたしません。
大切なあなたとあんじゅホームとの約束です。

03 ABOUT
時間概要

日程：毎日開催中！(水曜日は定休日です) 場所：あんじゅホーム
時間：9:00~20:00 兵庫県神戸市灘区灘南通3丁目4-20
ご希望の時間をご連絡ください。備考：※参加ご希望の方は希望の日時をお伝え下さい
※所要時間は2時間程度です。 ※駐車スペースあります

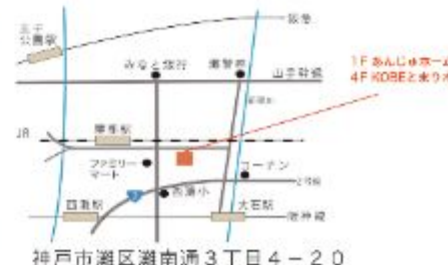


写真は弊社の施工例です

あんじゅホーム本店
anju home “いいものを作りたい”を追求する。



TEL:0120-807-418 E: sp@sumai-jp.com
神戸市灘区灘南通3丁目4-20



フリースペース‘KOBEとまり木’

あんじゅホーム 4F

イベント情報・レンタル料金・お問い合わせは「あんじゅホーム」HPをご覧ください。TEL:0120-807-418