

anju home

TOMARIGI



住まいと店舗のことなら「あんじゅホーム」

『ちょっと、暮らしを良くしたい。』

この『TOMARIGI』は、これまであんじゅホームで建てていただいたお客様のインタビュー、家づくりの情報やイベント情報と共に弊社の4階のフリースペース「KOBEとまり木」でご縁をいただいている会社様やお店の情報をお伝えしていきます。

『ちょっと、暮らしを良くしたい』をテーマに、様々な情報を発信していきますので、楽しみにしてください！

あんじゅホームで大切にしていることは、「施工を大切にする」「人づくり」「家守り」「地域との関わり」です。

『TOMARIGI』は、「地域との関わり」の絆を強くするためのきっかけになってくれることを願っています。



あんじゅホーム
代表取締役社長 深見宗久

LIVING ROOM

ご自宅で過ごす時間がより楽しくなるようにと、奥さまが高級ホテルの内装を参考にデザインされたリビングルーム。通常よりも20cmほど天井を高くすることで、上からの圧迫感が軽減しリラックスして生活できるようになりました。

特集 『その後の暮らしお聞きしました』

Q1. あんじゅホームとの出会いについて教えてください

A1. 新築をしようと思った当初は主に大手のハウスメーカーや工務店を中心に提案や見積もりをお願いしていたのですが、私自身が建設業界で働いているせいか提案や設計図に細かな粗を見つけることも多く不信感が高まっていました。そんな時、たまたま妻があんじゅホームをネットの検索で見つけたのが初めての出会いだったと思います。そのときはここまで長いお付き合いになるとは、全く思っていませんでした。



サクソが得意なご主人さまにとって防音室は憩いの場所。ときには奥様とセッションされることも。

Q2. あんじゅホームに施工をお任せいただいた理由について教えてください

A2. 私はサクソを演奏することが趣味なので、新居には防音性能が高い防音室を設置することが一番の希望でした。もちろん大手のハウスメーカーや工務店でも一般的な防音室は設置可能でしたが、私が気に入ったメーカーの防音室は諸事情により設置することは難しいという状況でした。そのため防音室については妥協することも覚悟していました。しかし、あんじゅホームから希望するメーカーの防音室にもきっちり対応できるという力強いお言葉をいただきましたので、そのままあんじゅホームに施工をお任せすることにしました。

Q3. 新築にあたってこだわったポイントについて教えてください

A3. 私は防音室の設置で十分満足していましたので、防音室以外の部分についてはほとんど妻の希望を優先しています。妻はとにかく新居をリラックスできる環境にしたかったようで、高級ホテルの内装を参考にイメージを膨らませていましたね。あと空間的な話をすると、新居では天井まで高さを20cmほど高く設計してもらっています。この20cmの効果で天井からの圧迫感が軽減されて、以前の住居と比べても快適で過ごしやすい空間になったように感じます。



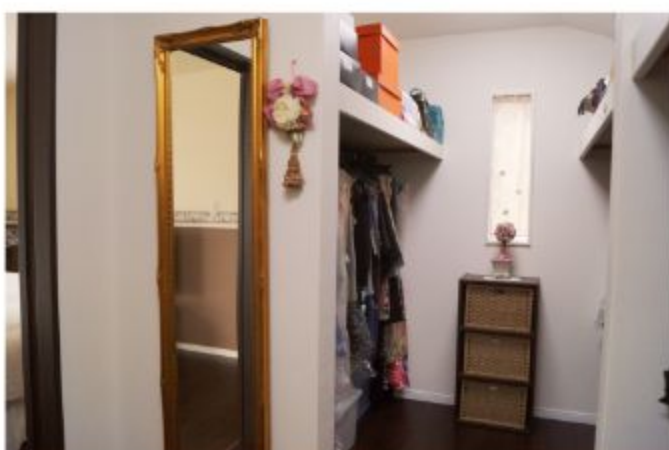
ハイセンスな調度品は奥さまが自ら選ばれたそうです。

Q4. ご家族の皆さまのお気に入りの場所を教えてください

A4. 私は趣味のサクソを思い切り演奏するために設置した防音室にこもって過ごしていることが多いですね。妻は自ら細部までこだわってデザインしたリビングが気に入っているように思います。新居では2階に大容量の収納スペースを作っていただいたこともあり、リビングには本当に必要なものだけを置くようにしていますので、本当に高級ホテルの部屋で過ごしているような感覚になることがあります。



寝室はできるだけ余計なものを置かずすっきりと。



寝室の横には広くて収納力抜群のウォークインクローゼットを設置しました。

Q5. 施工期間中のあんじゅホームの対応についてはいかがでしたか

A5. 施工中に何度か見学に伺いましたが、しっかりと仕事をされているように感じました。私たちはもともと「職人は無口で気難しい」と勝手に思い込んでいましたが、あんじゅホームの職人は皆さんコミュニケーションをしっかりと取れるかたばかりで、私たちのちょっとした質問や要望にも丁寧に対応していただき本当に感謝しています。



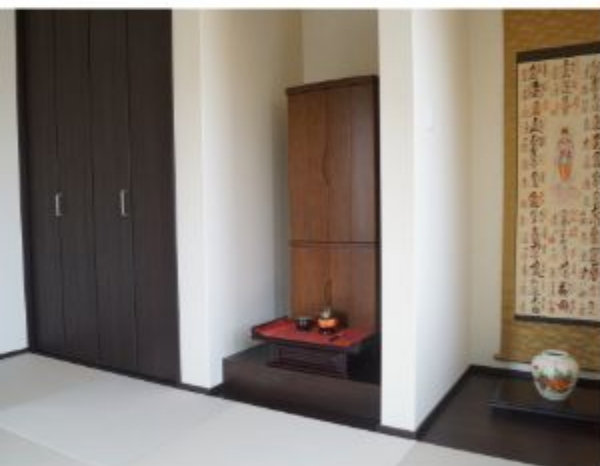
テラスにはテーブルと椅子を設置。天気の良い日にはお茶を楽しめます。

Q6. 引き渡し後のアフターフォローについてはいかがでしょうか

A6. 大手のハウスメーカーや工務店なら「建て終わったらそれっきり」ということがあるかもしれませんが、あんじゅホームでは無料の定期点検などアフターフォローがしっかりと充実していますので、安心して長く住み続けることができます。何かあったときにはすぐに対応してくれる、という安心感は大手のハウスメーカーや工務店では感じることができない大きなアドバンテージではないでしょうか。

Q7. 施工をあんじゅホームに任せていただいたことへの率直な感想を教えてください

A7. これはおべっかや付度にとられるかもしれませんが、あんじゅホームにお任せして本当に良かったと思っています。特に費用面についてはコストパフォーマンスが本当に高く、私も妻も「よくぞこの予算でこれだけの建物を建てていただいた」と感謝しております。せめてものお返しというわけでもありませんが、今はできるだけ周りの親族や友人たちにもあんじゅホームのことをおすすめするように心がけています。



正方形の畳が目をひく客間兼用の和室は、和モダンな雰囲気でもとめられています。

建物内のさまざまな部分にご夫婦のこだわりが詰め込まれています。



ご主人さまがこだわった建物の外観。石壁や岩肌のタイルを活用し、おしゃれな建物に仕上がりました。

Q8. 今後新築やリフォームを考えているかたに向けてアドバイスなどあればお願いします

A8. これは実際に私たちが感じたことですが、モデルハウスを見に行くだけでは分からないことがたくさんありますので、ネットなどを活用して情報は積極的に集めたほうが良いと思います。これはちょっと専門的なアドバイスになりますが、施工前に基礎や柱の部分を設計図でしっかりとチェックしておくことをおすすめしたいですね。もし自分たちで分からないようであれば、身近で頼りになる人を探して相談するのも一つの方法だと思います。多くのかたにとって住宅は人生で最大の買い物ですので、後悔のないように満足できる家を建てていただきたいです。

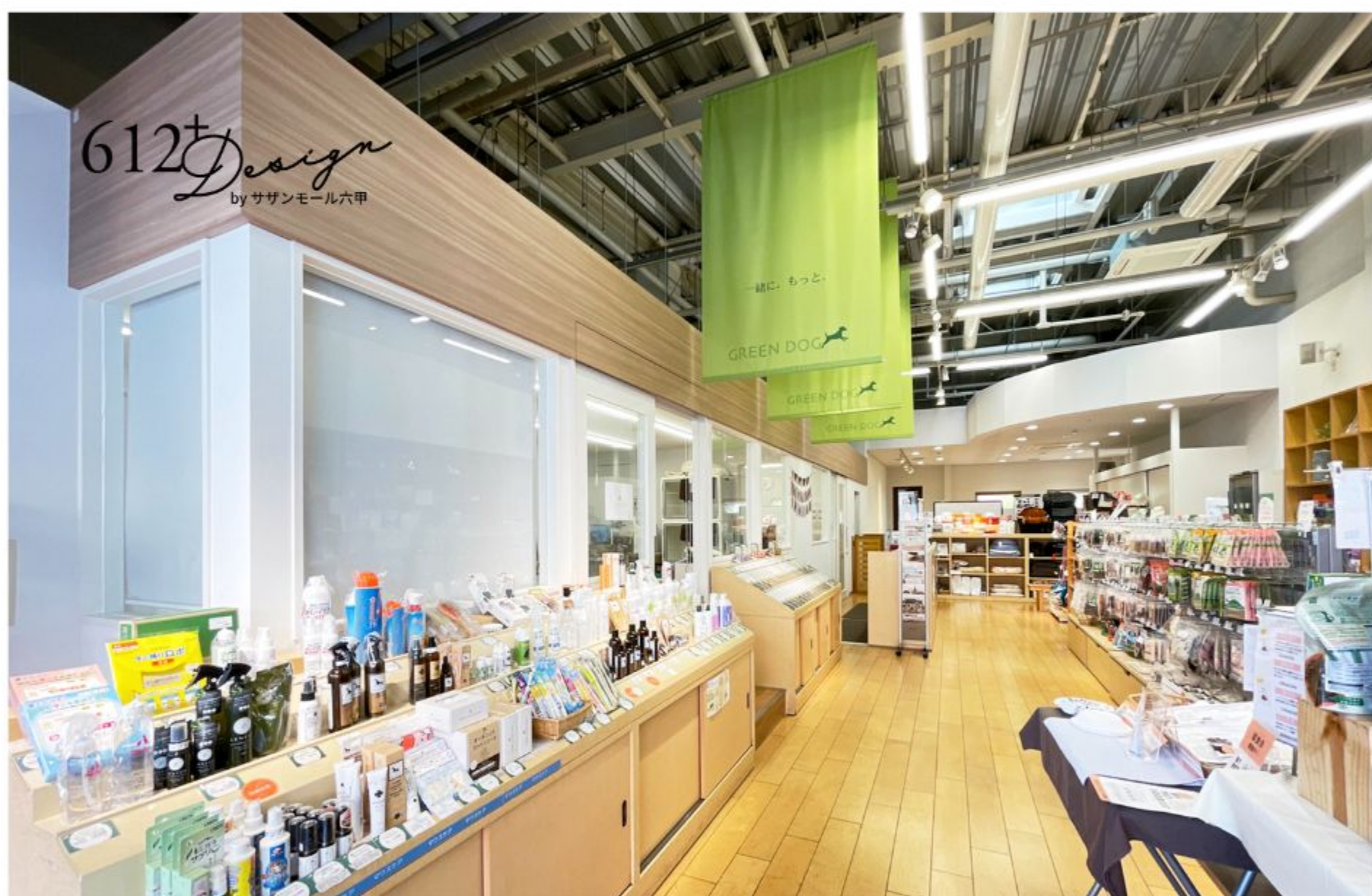
店舗と住まいのことなら「サザンモール六甲」

『“初めて”の店舗物件探し、商業空間のデザインを一貫してお手伝い。』

「株式会社サザンモール六甲」は、2021年10月に開催した「TOMARIGI MAREKT」を通じて、「あんじゅホーム」とのご縁をいただきました。このご縁をキッカケに、「612+Design」（612プラスデザイン）の活動を一層強化し、「あんじゅホーム」とともに地域の活性化に繋げるため、尽力できればと考えております。これは、「六甲・灘～神戸・阪神間に『プラス』となるデザインを提供したい」という想いを込め、これまで株式会社サザンモール六甲が培ったノウハウとセンスを生かしたサービスです。これまで、企業様向けに提供していたサービスを、“初めて店舗を出したい”とお考えの個人事業主様向けに、お客様に寄り添ったご提案をさせていただきます。



株式会社サザンモール六甲
代表取締役社長 植村 浩史



施工事例 / GREEN DOG SQUARE サザンモール六甲B612 2F

612+Designのトータルサポート

宅地建物取引士・一級建築士が店舗物件探しからコンサルティング、内装デザイン・施工までを一貫してお手伝い。

物件探し ≫ プラン作成 ≫ 御見積 ≫ 御契約 ≫ 工事・完工 ≫ アフターフォロー

不動産会社・施工会社を別にすると、購入後に物件として不可能な工事であることが判明するなどの、思わぬトラブルが発生する可能性があります。弊社であれば、一貫してお手伝いさせていただきますので、まずはお気軽にご相談ください。



株式会社サザンモール六甲について



「株式会社サザンモール六甲」は、神戸市灘区で神戸港開港からほどなく、黄麻の紡績業を営んだ小泉製麻株式会社の不動産を管理してきた会社です。当時、工場内の工作家具の製作や設備管理を始め、周辺施設の内装まで請け負っていた入船という会社にルーツを置きます。1980年代から商業施設を手掛け、灘区新在家で「六甲パインモール」や「ROKKO23（ヴァントワ）」を開発。現在は主に「サザンモール六甲B612」「サザンモール2nd.Street」「グランド六甲ビル」を運営・管理しております。

お問い合わせは
こちらから



パウンドケーキ専門店「Cutiful」・ファーム風の音色 パウンドケーキと新鮮野菜。「おいしい」でつなぐ地域と人

パウンドケーキ専門店 Cutiful (キューティフル)
神戸市灘区篠原南町5-5-14
078-891-8810
不定休
<https://www.instagram.com/kobe.cutiful/>



パウンドケーキ専門店「Cutiful」 ワクワクを詰め込んだ種類豊富なパウンドケーキ

六甲にあるパウンドケーキ専門店「Cutiful」は、季節のフルーツやチーズ、野菜など、さまざまな素材で作るバラエティ豊かなパウンドケーキが魅力のお店です。一番のおすすめは、季節限定の「フレッシュブルーベリーケーキ」。三木市の「ファーム風の音色」が栽培した大粒完熟のブルーベリーをふだんに使用。サワークリームを加えた生地に甘酸っぱいブルーベリーが調和する、爽やかな味わいです。「初めてこのブルーベリーを食べた時は美味しさに衝撃を受けました。試しにパウンドケーキを作ってみるとすごく美味しくて、ここからCutifulが始まったんです」と店主の圭子（けいこ）さん。お店の原点となる味です。収穫時期の7月後半から約1ヶ月間の限定販売なので、お見逃しなく。灘の蔵元「大黒正宗」の酒粕を使った「酒粕ケーキ」も人気の品。酒粕にクリームチーズを加えた生地で、しっとりとした口当たりとほのかな酒粕の風味を楽しめます。Cutifulのパウンドケーキはどれも、口に入れた瞬間にホッとするようなやさしい味。1カット280円からで、おやつや土産に最適です。



ファーム風の音色

新鮮で安心な野菜をワクワクと一緒に届ける

ブルーベリーを栽培する「ファーム風の音色」は、圭子さんの弟である徳之介さんが運営する農場。期間中農薬・化学薬品不使用で栽培した野菜や果物を、Cutifulをはじめ神戸市内のパン屋さんや飲食店で新鮮なうちに店頭販売しています。玉ねぎやにんじんの常備菜に加え、紫水菜やカラフルにんじんといった珍しい野菜も。生のブルーベリーは7月後半からCutifulなどで販売予定です。「甘みが強いので、少し凍らせてから溶け出した頃に食べると程よい甘みと酸味、みずみずしさを感じられます」と徳之介さん。土の力で力強く育った野菜をぜひ味わってみたい。風の音色のコンセプトは「きれいでおいしい野菜を作り、その先にあるワクワクを届けるエンジョイ農家」。新鮮で安心な野菜を販売するだけでなく、近隣の飲食店とコラボしたランチ会や収穫体験などのイベントも開催しています。ゆくゆくは個配でお得なセット販売を行う予定。「近くのお店まで配達します。そのお店で野菜の受け取りをしていたことで、野菜を通じて“こんなお店があったんだ”と発見してもらって、地域と人をつないでいけたら」。日々の販売場所はLINE公式アカウントで発信中です。ぜひ友達登録を。



ファーム風の音色
*LINE公式アカウント



溝尾徳之介さん
三木市の農園「ファーム風の音色」代表。現在のCutifulの場所でレストランを営んでいたのち、2019年に農家に転身。土づくりにこだわり、ブルーベリーや野菜を栽培期間中農薬・化学肥料不使用で栽培している。



下町と自然が溶けあうまち その魅力を発信したい

Cutifulがあるのは、JR六甲道駅と阪急六甲駅から徒歩10分の場所。この地で生まれ育ったという圭子さんと徳之介さんは、「少し歩けば水道筋商店街があって下町感のあるまち。でも、川沿いの桜並木などの自然環境もあって、小さな子が公園で遊んでいたり、お年寄りが散歩をしていたりと、ガヤガヤしていないところがいいですね」と話します。パウンドケーキと新鮮野菜という食を通じて、地域の魅力を発信したいと話すお二人。商品はもちろん、今後のイベント情報にも目が離せません。



けいこ
溝尾圭子さん
徳之介さんが経営するレストランでケーキを提供していたが、ブルーベリーに出会ってブランド化を決意。2017年にCutifulをオープンしてからは、店頭販売やイベント出店で多彩なパウンドケーキを販売している。



- 「TOMARIGIでつながるお店」 -

これまでTOMARIGIでご紹介したお店です



明石焼居酒屋
明石焼居酒屋「たこいけ」

〒657-0838
兵庫県神戸市灘区王子町1丁目3-23
078-585-7350
定休日 月曜日・木曜日



ワイン
IN VIAGGIO

〒657-0836
神戸市灘区城内通5丁目2-4
078-223-3689
定休日 不定休



雑貨
M.U.style

〒657-0051
神戸市灘区八幡町2丁目2-6
078-858-7988
定休日 なし



バル
カフェ&シーフードバル ベセル

〒657-0036
神戸市灘区役所町5丁目1-1
ウェルプ六甲道5番街1番館108
078-855-5460
定休日 火曜日



焼肉
黒毛和牛焼肉 さはら

〒657-0821
神戸市灘区赤坂通5丁目3-11
078-802-8929
定休日 月曜日 (月曜日が祝日の場合は火曜日休み)



カフェ
「神戸珈琲職人」のカフェ 神戸本店

〒657-0841
神戸市灘区灘南通6丁目2-20
078-871-1189
定休日 土曜日・日曜日・祝日



韓国料理
韓国料理店 jinan

〒657-0831
神戸市灘区水道筋3丁目1番地
078-891-7077
定休日 月曜日



カフェ
CHARMANT Cafe & COFFEE ROASTERY

〒657-0838
神戸市灘区王子町1丁目1-19
078-801-3888



パン
食パン専門店 結-YUI-

〒657-0838
神戸市灘区王子町1丁目1-15
078-862-3900
定休日 水曜日



ケーキ
小さなお菓子専門店 フアリリィ

〒657-0035
神戸市灘区友田町4丁目1-23
078-806-8242
定休日 不定休



カフェ
Teacafe Colour

〒657-0838
神戸市灘区王子町1丁目2-21
サンビルダー王子公園101
078-882-6010
定休日 木曜日



カフェ
Nim.cafe (ニムカフェ)

〒657-0825
兵庫県神戸市灘区中原通6丁目1-15
078-806-3707
定休日 火曜日



パン
BAKERY HOUSE TOKUPAN

〒657-0846
神戸市灘区岩屋北町2丁目4-6
070-7489-3313
定休日 日曜日・不定休



サロン
メイクアップSiesta (シエスタ)

〒657-0051
神戸市灘区八幡町2丁目9-7
078-822-1172



イタリアン
Pizzeria RICCA

〒657-0838
神戸市灘区王子町1丁目3-23
レインボープラザ102
078-262-1292
定休日 水曜日・火曜日ディナータイムのみ



ガレット・クレープ
LE MARRON

〒657-0064
神戸市灘区山田町2丁目1-12
078-855-4317
定休日 日曜日



お客様のお家 完成現場見学会

予告

6.25 (SAT) - 6.26 (SUN)

10:00~17:00 場所/神戸市垂水区

詳細は決定次第、公式サイトにて告知させていただきます。随時ご確認ください。



これからの家づくりの基準を知ることができます

家づくりの基準が大きく変わってきています。これだけは知っておきたい「家づくりの基準」をお伝えします。



▲弊社施工例

〈ご予約方法〉

お電話または公式サイトよりお申し込みください。

完全予約制 ☎ 0120-807-418



新型コロナウイルス感染症対策について

- 新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、全スタッフマスクを着用してお客様をお迎えさせていただきます。また、スタッフの健康管理の徹底を行っております。
- 受付の際、検温ならびに手指のアルコール等での消毒にご協力をお願いいたします。また、マスク・手袋の着用をお願いしております。(手袋はご用意いたします。)
- 3密を避けるため、ご予約制のご案内とさせていただきます。必ず事前にご予約をお願いいたします。
- 風通しが良い場所ではウイルスが生存できないと言われていたため、見学会中は定期的に窓を開け、空気を入れ替えています。もし、感染のリスクを恐れて参加したいけど踏み切れない場合は、個別案内をさせていただきますので、その旨をご連絡ください。

無料設計相談会

お家のこと、誰に聞いたらいいの？

01 CONCEPT 設計士と一緒に考える一生に一度の家づくり

お家のことを誰に聞いていいかわからない…… そんな方はお気軽にご相談ください。例えばこんなお悩みにお答えします！

- ・家づくりの何から始めたらいいかわからなくて……
- ・敷地にどんなお家が建つか知りたい
- ・購入検討している土地があるけど本当に買っていいの？
- ・建て替えとリフォーム、どっちがお得なの？
- ・土地探し、どうすればいいの？
- ・中古住宅を購入してリノベーションを考えているけど、どうすればいいの？
- ・小さい工事でも相談に乗ってくれるの？

そんなあなたの不安を解決するために設計士による無料相談会を開催しています。新築・土地探し・リフォームなど、ご相談内容はどんなことでも構いません。ぜひこの機会をご利用ください。

02 POINT 私たち設計士がお手伝いします！！

あんじゅホームにはローンや資金のアドバイスができる設計士、土地探しの得意な設計士、そして、熱い想いを持って家づくりを行う現場監督が集まっています。それぞれの専門スタッフが協力しあう工務店だからこそできる「家づくり」を私たちと一緒にしませんか？

私たちは設計士です。強引な営業、ご自宅への訪問、電話での営業、一切いたしません。大切なあなたとあんじゅホームとのお約束です。

03 ABOUT 無料設計相談会

オンライン可

日程：毎日開催中！（水曜日は定休日です）

時間：9:00~20:00

ご希望の時間をご連絡ください。
※所要時間は2時間程度です。

場所：あんじゅホーム 兵庫県神戸市灘区灘南通3丁目4-20

備考：※参加ご希望の方は希望の日時をお伝え下さい

※駐車スペースあります

お申し込み
お問い合わせはこちら

TEL:0120-807-418



HPからでも予約
できます。
QRコードから
入りください。

あんじゅホーム本店

“いいものを作りたい”を追求する。



写真は弊社の施工例です

神戸市灘区灘南通3丁目4-20

TEL:0120-807-418 E: sp@sumai-jp.com

anju
home



ご相談も
承ります！

あんじゅホーム公式 LINEアカウント

家づくりについてのお役立ち情報を配信します！
まずは右記QRコードからご登録！



フリースペース‘KOBEとまり木’

あんじゅホーム 4F



イベント情報・レンタル料金・時間など詳しい情報は
「あんじゅホーム」HPをご覧ください。
TEL:0120-807-418



神戸市灘区灘南通3丁目4-20

TOMARIGI 20号 2022.3 #20

発行 株式会社あんじゅホーム 神戸市灘区灘南通3丁目4-20

TEL:0120-807-418 FAX:078-881-0551

メール: sp@sumai-jp.com URL: https://www.sumai-jp.com

事業内容: 注文住宅・リノベーション・リフォーム・不動産 定休日: 水曜日