



TOMARIGI


166700
anj u
home

特集 その後の暮らしお聞きしました

「回遊動線で毎日の家事をスムーズに。
思い出の小物を楽しむ開放的な2階LDKの住まい。」

#24

2022.11月号
take free

住まいと店舗のことなら「あんじゅホーム」 『ちょっと、暮らしを良くしたい。』

この「TOMARIGI」は、これまであんじゅホームで建てていただいたお客様のインタビュー、家づくりの情報やイベント情報と共に弊社の4階のフリースペース「KOBEとまり木」でご縁をいただいている会社様やお店の情報をお伝えしていきます。

『ちょっと、暮らしを良くしたい』をテーマに、様々な情報を発信していきますので、楽しみにしてください！

あんじゅホームで大切にしていることは、「施工を大切に」「人づくり」「家守り」「地域との関わり」です。

「TOMARIGI」は、「地域との関わり」の絆を強くするためのきっかけになってくれることを願っています。



あんじゅホーム
代表取締役社長 深見宗久



LIVING ROOM

ご夫婦のこだわりがたくさん詰め込まれた理想の住まいの中心は二階に設置されたリビングルーム。ご夫婦のおだやかな性格が反映されたかのような、落ち着いてリラックスできる雰囲気の空間です。

特集 『その後の暮らしお聞きしました』

Q1. ご自宅を新築しようと思ったきっかけを教えてください

A1. 約2年前、私たちが結婚することになって、新居をどうしようかと考えはじめたことがきっかけです。妻は一軒家でも集合住宅でもこだわりがなかったみたいですが、私がずっと集合住宅暮らしだったこともあって、いつかは一軒家に住みたいという希望をかなえてもらおうかたちとなりました。そんなタイミングでたまたま私たちの希望に合う土地が見つかり、そのまま思い切って一軒家を新築することに決めました。



アイアンのスケルトン階段にすることで、玄関に階段を設けてもすっきりと開放的な印象に。



Q2. あんじゅホームとの出会いについて教えてください

A2. 実際に自宅を新築するにあたって地元の工務店をネットで検索していたときに、たまたまあんじゅホームが検索結果に出てきたのが最初の出会いだったと思います。ホームページを拝見したかぎりでは、決して派手ではないけれどももしっかりとした印象でクラフトマンシップ（職人気質）あふれる誠実そうな会社だなあと感じた記憶があります。

Q3. あんじゅホームに施工を任せていただいた理由について教えてください

A3. 私たちの家を担当してくださった設計士さんがとても信頼できる方だったことが一番の理由です。建築についてはまったくの素人だった私たちのわがままな希望にも丁寧に对应してくださり、設計上で無理なことははっきりと「無理です」と言ってくださるなど、この人なら安心して任せられると心から思えるような方でした。また、妻は寒い地域の出身なので断熱性にこだわりがあり、断熱性に優れたセルローズファイバーを標準仕様として使用できることが大きな魅力だったようです。



Q4. 施工にあたってこだわったポイントについて教えてください

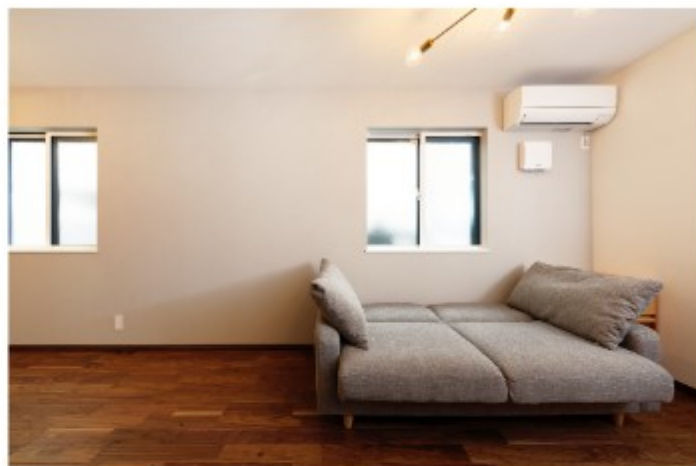
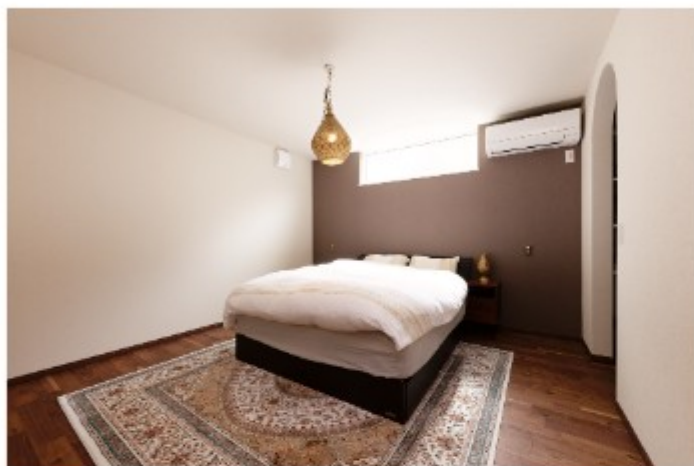
A4. 生活動線が回遊型になるように設計していただいたこと、水廻りスペースの隣にランドリールームを作ったことですね。生活動線を回遊型にして行き止まりをなくしたことで無駄な移動がなくなり、日常生活のさまざまな場面で「生活がしやすい」と感じるものが多くなりました。また、妻からの希望で水廻りスペースの隣にランドリールームを作ったのですが、洗濯物を洗ってから干して畳んで収納までをランドリールームだけで完結できるようになり、洗濯物を持ち運ぶ手間がなくなったと大変喜んでます。

（写真左）玄関納きの土間はご主人さまのお気に入りスペース。ロードバイクや釣り道具など趣味の道具がたくさん保管されています。
（写真下）奥様お気に入りの釣り棚。海外で購入された調度品をきれいに飾っておられます。



Q5. お気に入りの場所を教えてください

A5. 私はロードバイクや釣りなどアウトドアな趣味が多いのですが、それらの道具類をまとめて保管している玄関納きの土間スペースがお気に入りの場所です。とにかく私の「好き」が詰まった場所で、いつ見てもテンションが上がるスペースです。妻はダイニングに設置した釣り棚をととても気に入っているようです。この釣り棚には妻が旅行で買ってきたものやプレゼントでいただいたものをきれいに飾っており、妻の「好き」が詰まっている場所だと思っています。



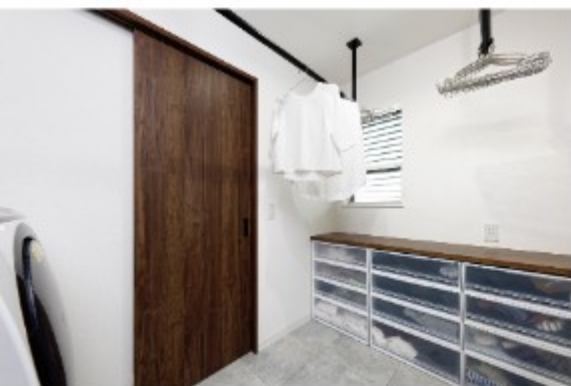
リビングや寝室などの生活空間では可能な限り壁や仕切りを取り払うことで、広々と快適に過ごせるようになりました。

Q6. 施工期間中のあんじゅホームの対応について教えてください

A6. コロナ自粛期間中の施工ということもあって不便で難しいことも多かったとは思いますが、それでもスタッフや職人さんには優しく丁寧に対応していただき感謝しています。あんじゅホームの職人さんは現場をきれいにしようと心がけている方が多いようで、いつ現場に伺ってもゴミ一つ落ちていなかったことは私たち夫婦にとって非常に好印象でした。

Q7. 施工後のアフターサポートについて聞かせて下さい

A7. まだ住みはじめて2年ほどです目で立った問題は発生しておりませんが、1年目の定期点検のときには細かいところまで丁寧にチェックしていただきましたので何も不安を感じることなく生活できています。また、住みはじめたころに細かな修正を何度かお願いしましたが、いずれも快く対応していただき「アフターフォローがしっかりしている会社だな」と感じました。



洗う・干す・畳む・片付けるが一カ所で完結できるランドリールーム。



生活動線を回遊型にしたご夫婦のこだわりの採取り。



Q8. あんじゅホームに施工を任せていただいたことについて、正直な感想を聞かせてください

A8. 夫婦ともに「あんじゅホームにお任せしてよかった」と心から思っています。とにかく最初の打ち合わせから現在に至るまで、重なる思いを一度も感じたことがないのは本当にすごいことです。先ほどもお話ししましたが、あんじゅホームのスタッフさんはできないことをはっきりと「無理です」と言ってくれるような信頼のおける方ばかりで、私たちも納得したうえでひとつひとつの工程を進めていただいたと感謝しています。

Q9. これから新築やリフォームを考えている方に向けて一言アドバイスをお願いします

A9. 自分たちが家を建てることで実現したい想いをイメージして完成までずっと持ち続けることをおすすめします。私たちもそうでしたが実際に家を建てる時には、予想もなかったアクシデントが発生することが多々あります。そのような時でも決して面倒くさいと思うのではなく、自分たちの最初の想いに立ち返るとよい解決策が見つかったりするものです。せっかくの家づくりですので、ハウスメーカーや工務店にすべて任せてしまうのではなく、自分たちも楽しみながら積極的に関わっていくことで満足できる家が完成すると思います。

花ブロックの門柱が特徴的なロックガーデン風の外構

神戸の飲食店・作家が大集合！

POP UP

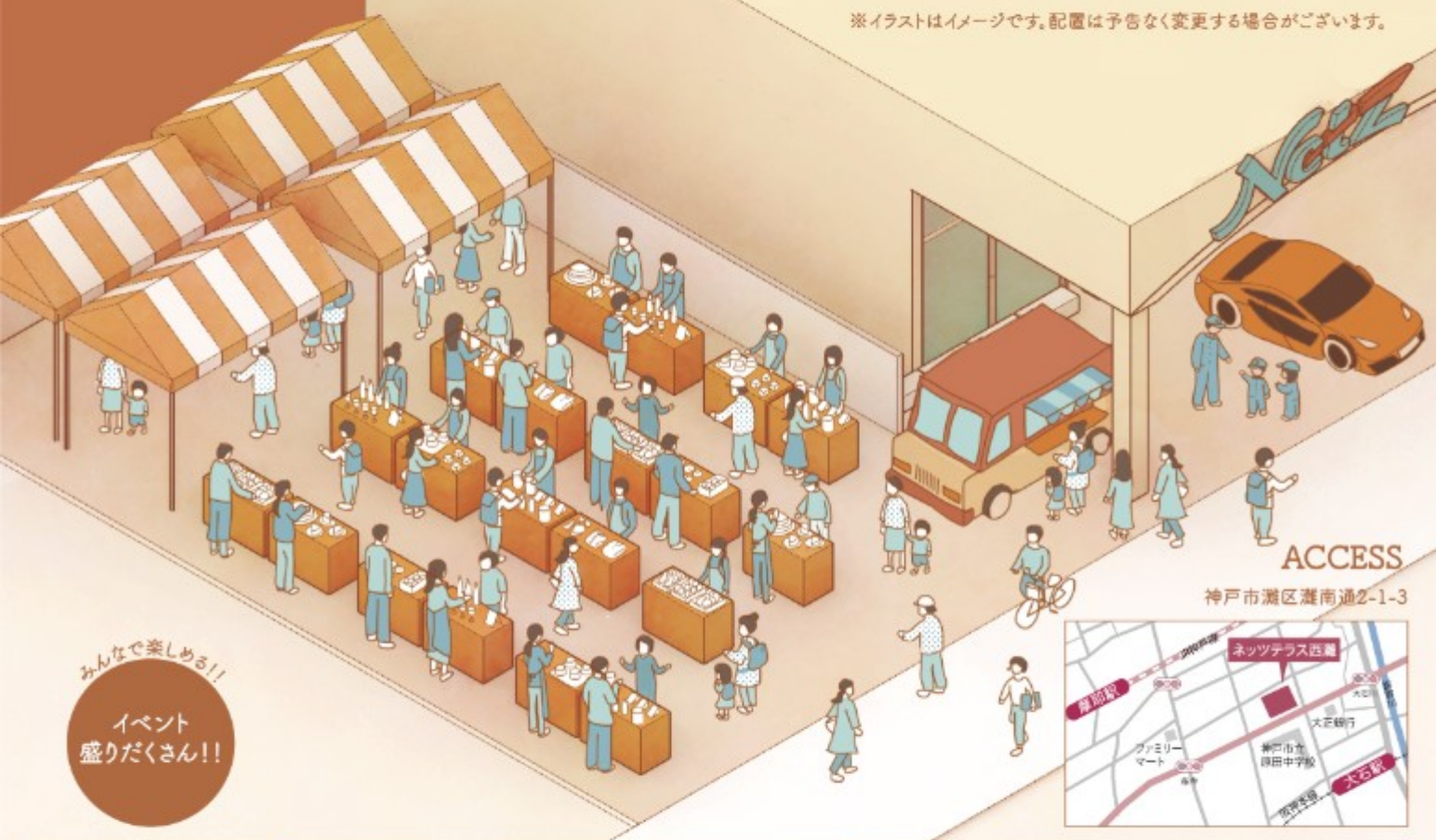
一緒に灘を盛り上げよう！！

TOMARIGI MARKET

2022.12.18sun

時間：11:00～16:30 会場：ネッツテラス西灘

※イラストはイメージです。配置は予告なく変更する場合がございます。



ACCESS

神戸市灘区灘南通2-1-3



みんなで楽しめる！！

イベント
盛りだくさん！！つきたてモチモチ！
おもちプレゼント

当日あんじゅホームでついた
できたてのお餅を先着100
名様にふるまいます！
味はぜんざいときなこの2種
類から選べます！

※参加無料

レーシングカーがやってくる！
キッズエンジニア体験

対象

110-140cmのつなぎを着用できる方

開催時間

①11:00- ②13:30- ③15:00-

定員

各回10名 / 予約制

集合時間

開催時間の30分前



係り証書

&

キッズエンジニア
スタッフカード

がもらえる！！

ご予約はこちら！



カッコいいつなぎに着替えて、タイヤ交換
などに挑戦！車の整備士さんのお仕事を
体験できる人気イベントです。

※参加無料

テテグラ × アトリエPolaris
手形アート × パステルアート体験会

開催時間

①11:00-11:30 ②13:00-13:30
③14:00-14:30 ④15:00-15:30

定員

各回4組 / 予約制



ご予約はこちら！



子供の成長を世界にたった1つのアートで残そう！お子様の手形や
足形を用いたオリジナルカレンダーを作るイベントです！

※有料

企画運営：KOBEとまり木事務局

協賛企業：株式会社あんじゅホーム / 株式会社クチャーナこうべ / サクラテッセン / 株式会社サザンモール六甲 / 株式会社シェアフィール
株式会社ZIPANGU-8 / ネットヨタ神戸株式会社ネッツテラス西灘 / 萩原珈琲株式会社 / 株式会社ミオン

後援企業：神戸新聞社 / 神戸経済新聞 / サンテレビジョン / ラジオ関西

tomarigi



E-mail: tomarigi@sumai-jp.com
Instagram: @kobetomarigi

キーマカレー専門店「Come On」

8種の味変アイテムで自分好みに！旨味たっぷり、新ジャンルのキーマカレー

キーマカレー専門店 Come On

078-779-7406

日曜定休

11時～14時（13時半ラストオーダー）

神戸市灘区浜田町3-4-7 新在家駅高架下東館5号



ひね鶏の旨味と食感が絶妙な 味わい深いキーマカレー

阪神新在家駅から徒歩10秒という駅近のキーマカレー専門店「Come On」。メインのメニューは「カモンカレー（800円）」。「口に入れた瞬間に素材の甘みと旨味が広がり、食べ進めるにつれて汗が出てくる辛さがやみつきになります。おいしさの秘密は、ひね鶏のミンチ。旨味が凝縮したダシが出る上に、親鶏なので肉質が硬く、煮込んでもしっかりとした食感が残ります。さらに淡路島産玉ねぎをふんだんに使い、やげん軟骨を加えて味わいと食感をプラスしているそう。

スパイスの配合も試行錯誤で練り出されています。「季節によって味を微調整し、その時々でベストなおいしさを追求しています」とオーナーの糸毛さん。実は糸毛さんは、水邊橋筋商店街で人気の居酒屋「キテレツ」の店主。カモンカレーは同店のイチオシメニューから生まれた逸品です。



8種類の味変アイテムで自分好みの味を楽しんで

そのままでもおいしいけれど、「味変アイテム」を加えて味や食感を自分好みに変化させるのがおすすめの食べ方。水切りヨーグルトや温泉たまご、赤玉ミンチなど、8種類の味変アイテムを各100円で追加できます。中でも、3種類をセレクトできるおトクな「COMESON3（950円）」が人気。店長イチ推しアイテムは、辛さをマイルドにする「水切りヨーグルト」、平味が増す「赤玉ミンチ」、コリコリ食感で和風の「ひね皮の旨煮」の3種類だそうです。

カレーの後は、MINIサイズのアイスコーヒー（150円・カレーとセットで-50円）をぜひ。兵庫区のコーヒー店「隣の焙煎所」から届く香り豊かなこだわりのコーヒーで、マイルドな旨味がカレーの辛さに調和して、食後の幸福感が増すこと間違いナシです。



おしゃれな店内に漂う 下町特有の親しみやすい雰囲気

お昼時には学生や女性のおひとりさま、会社員、高齢の方と若者男女が来店する「Come On」。店長の小川さんは、「この辺りは、下町特有の親しみやすい雰囲気があって、お客さんも気さくな方が多いですね。私もおしゃべりが好きなので、グルメの話で盛り上がり、1時間近くいらっしゃるお客さんもいますよ」と笑顔。一人でも訪れやすく、お店の人とも気軽に会話を交わせるところが、ランチで賑わうまち、新在家らしい魅力です。

今後は、家でもカモンカレーを再現できるレトルト商品も店頭で販売する予定。キッチンカーでの販売も行っていて、オーナーの糸毛さんは、「このカレーを全国に広めたい」と話します。自分好みの味の発見に、ぜひcome onに訪れてみてください。



小川絵美さん

居留地のコーヒー店での勤務を経て、Come Onの店長に。メニュー選びに迷ったら、まずは店長に質問を。



- 「TOMARIGIでつながるお店」 -

これまでTOMARIGIでご紹介したお店です



明石焼居酒屋
明石焼居酒屋「たこいけ」

〒657-0838
兵庫県神戸市東区王子町1丁目3-23
078-585-7350
定休日 月曜日・木曜日



ワイン
IN VIAGGIO

〒657-0838
神戸市東区城内3丁目2-4
078-223-3889
定休日 不定休



からあげ
ししから 寿司・焼鳥店

〒657-0848
神戸市東区富屋北町4-3-10 1F
078-806-3550
定休日 不定休



パウンドケーキ
Cutiful (キュティフル)

〒657-0059
神戸市東区深草南町5-5-14
078-891-8810
定休日 不定休



焼肉
青毛和牛焼肉 さくら

〒657-0821
神戸市東区赤坂通5丁目3-11
078-802-8929
定休日 月曜日 (月曜日が祝日の場合は
火曜日が休み)



カフェ
「神戸加味職人」のカフェ 神戸本店

〒657-0841
神戸市東区船場通6丁目2-20
078-871-1189
定休日 土曜日・日曜日・祝日



韓国料理
韓国料理 Jinan

〒657-0831
神戸市東区水辺通3丁目1番地
078-891-7077
定休日 月曜日



カフェ
CHARMANT Cafe &
COFFEE ROASTERY

〒657-0838
神戸市東区王子町1丁目1-19
078-801-3888



パン
食パン専門店 結-YUI-

〒657-0838
神戸市東区王子町1丁目1-15
078-862-3900
定休日 水曜日



ケーキ
小さなお菓子専門店 プアリアー

〒657-0835
神戸市東区友田町4丁目3-11
078-806-8242
定休日 不定休



カフェ
Teacafe Colour

〒657-0838
神戸市東区王子町1丁目2-21
サンビルダー王子公園101
078-882-6010
定休日 水曜日



カフェ
Nim.cafe (ニムカフェ)

〒657-0825
兵庫県神戸市東区中原町6丁目1-15
078-806-3707
定休日 火曜日



パン
BAKERY HOUSE TOKUPAN

〒657-0848
神戸市東区若部北町2丁目4-6
078-7489-3313
定休日 日曜日・不定休



サロン
メイクアップSiesta (シエスタ)

〒657-0051
神戸市東区八雲町2丁目9-7
078-822-1172



イタリアン
Pizzeria RICCA

〒657-0838
神戸市東区王子町1丁目3-23
レインボープラザ102
078-282-1292
定休日 水曜日・火曜日ディナータイムのみ



ガレット・クレープ
LE MARRON

〒657-0064
神戸市東区山田町2丁目1-12
078-855-4317
定休日 日曜日



OPEN HOUSE

完成現場見学会
収納力抜群 家族を想う家12/10 (SAT) - 12/11 (SUN)
10:00~17:00 場所/明石市

WEBサイト



〈ご予約方法〉 お電話または公式サイトより
お申し込みください。

完全予約制

☎0120-807-418



新型コロナウイルス感染症対策について

- 新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、全スタッフマスクを着用しお客様をお迎えさせていただきます。また、スタッフの健康状態の確認を行っています。
- 受付の際、検温と手指のアルコール消毒での消毒をお願いいたします。また、マスク着用時の健康状態も確認しております。(マスクはご用意いたします。)
- 3密を避けるため、ご予約の人数に限りさせていただきます。必ず事前にご予約をお願いいたします。
- 長時間の長い「待ち時間」の発生をできるだけとわけています。見学中は定期的に空を回り、空気の入れ替えを行います。もし、感染のリスクを恐れてお申し込みが難しい場合は、個別案内をさせていただきますので、その旨をご連絡ください。



見学会場のイメージパースです

01. コンパクトにまとめた生活導線

玄関ホール→洗面脱衣所→WIC→LDKと、生活スタイルに合わせた回遊導線を実現。廊下をなくして繋げることでコンパクトにまとめることができ、家事ラクにもつながります。さらに、数多く収納材に配置された収納も家事ラクのポイント。

02. 家族の絆が深まるコミュニケーションの仕掛け

玄関の近くに設けたお風呂にはお子様と一緒にお風呂に入ってもゆったりできる125坪の広々浴槽を設け、家族で過ごす時間の長いLDKはキッチンから見渡せる配置で、キッチン横に設けた小上がりの和室には書下駄箱もあり収納力抜群。入口から見えにくい場所に和室を配置することで、お子様の玩具が和室に多少広がっていても気になりにくくストレスフリー。

03. 永く住もう長期優良住宅の家

弊社の標準仕様である耐震等級3、耐風等級2の長期優良住宅に加え、永く快適に住むための工夫を凝らしました。窓は全て樹脂窓を採用し断熱性能をアップ。さらに、冷暖感とうるっ白な外壁には耐久性に優れたSto(シュトール)を採用。塗り壁では希少な「10年保証」で、安心を約束しました。

04. ソトとナカをつなぐ外構提案

お庭に設けた広いウッドデッキがリビングとの一体感を生み出します。ウッドデッキで過ごすひと時は人口を気にせず楽しめるよう、高さのあるフェンスを設置しました。

詳細は公式サイトにてご確認ください。



チャンネルはじめました！

あんじゅホームで建てたお家のルームツアーや高性能住宅の秘密、施工のこだわりなど、家づくりに役立つ情報を配信中！



無料設計相談会

お家のこと、誰に聞いたらいいの？

01 CONCEPT 設計士と一緒に考える一生に一度の家づくり

お家のことを誰に聞いていいかわからない…… そんな方はお気軽にご相談ください。
例えばこんなお悩みにお答えします！

- ・家づくりの何から始めたらいいかわからなくて……
- ・敷地にどんなお家が建つか知りたい
- ・購入検討している土地があるけど本当に買っていいの？
- ・建て替えとリフォーム、どっちがお得なの？
- ・土地探し、どうすればいいの？
- ・中古住宅を購入してリノベーションを考えたんだけど、どうすればいいの？
- ・小さい工事でも相談に乗ってくれるの？

そんなあなたの不安を解決するために設計士による無料相談会を開催しています。
新築・土地探し・リフォームなど、ご相談内容はどんなことでも構いません。
ぜひこの機会をご利用ください。

02 POINT 私たち設計士がお手伝いします！！

あんじゅホームにはローンや資金のアドバイスができる設計士、土地探しの得意な設計士、そして、強い意を持って家づくりを行う建築監督が揃っています。それぞれの専門スタッフが協力しあう工務店だからこそできる「家づくり」を私たちと一緒にしませんか？

あんじゅホームです。強靱な建築、自身への信頼、職人の言葉、一緒にいしましょう。
人財はあなたとあんじゅホームとの契約次第です。

03 ABOUT 無料設計相談会

開催日時

日時：毎日開催中！(水曜日は定休日です)

時間：9:00~20:00

ご希望の時間をご連絡ください。

※所要時間は2時間程度です。

場所：あんじゅホーム 兵庫県神戸市東灘区灘南3丁目4-20

備考：※参加ご希望の方は希望の日時をお伝え下さい

※駐車スペースあります

オンライン可

お申し込み
お問い合わせはこちら

TEL:0120-807-418

HPからも予約
できます。
QRコードから
入りください。

あんじゅホーム本店

“いいものを作りたい”を追求する。



写真は弊社の1Fです

神戸市東灘区灘南3丁目4-20

TEL:0120-807-418 E:sp@sumai-jp.com

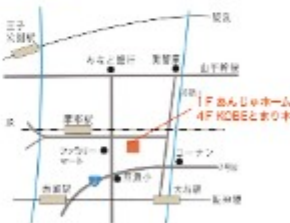
anju
homeご依頼も
承ります！

あんじゅホーム公式 LINEアカウント

家づくりについてのお役立ち情報を配信します！
まずは右記QRコードからご登録！

フリースペース‘KOBEとまり木’

あんじゅホーム 4F

イベント情報・レンタル料金・貸室など詳しい情報は
「あんじゅホーム」HPをご覧ください。
TEL:0120-807-418

神戸市東灘区灘南3丁目4-20

TOMARIGI 24号 2022.11 #24

発行 株式会社あんじゅホーム 神戸市東灘区灘南3丁目4-20

TEL:0120-807-418 FAX:078-881-0551

メール:sp@sumai-jp.com URL:https://www.sumai-jp.com

※業内容：注文住宅・リノベーション・リフォーム・不動産 定休日：木曜日